

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego**

oznaczenie nieruchomości Kw ewidencja gruntów	pow. w ha	opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	forma zbycia	Cena
działka nr 492/12  KW nr KR1Y/00048041/8	0,0253	<p>Przedmiotowa nieruchomość położona ok. 500m od centrum miejscowości i ok. 3,5 km od centrum Myślenic. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej, do której działka przylega od strony północnej. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz tereny zieleni nieurządzonej i niewielki ciek wodny.</p> <p>Działka posiada nieregularny kształt. Teren nieogrodzony, niezagospodarowany, częściowo zadrzewiony i zakrzewiony. Dostęp do sieci infrastruktury technicznej – dobry, na działce bądź działkach sąsiednich. Sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna, sieć gazowa w odległości do 100m.</p> <p>Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego wsi Polanka, uchwalonym uchwałą nr 303/XLVI/2006 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 7.02.2006r. (Dz.Urz. Nr 164 z 5.04.2006r.) oraz jego późniejszą zmianą uchwaloną uchwałą nr 209/XXVI/2012 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 24.10.2012r. Dla części wydzielonej na podstawie uchwały Rady Miejskiej nr 199/XXV/2012 z dnia 28.09.2012r. (Dz.Urz. Poz. 5650 z 7.11.2012r.) przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze typu "ZR", tj. w terenach zieleni nieurządzonej z podstawowym przeznaczeniem pod łąki, zadrzewienia i zakrzewienia, zieleni położoną wzdłuż cieków wodnych pełniące ważną rolę połączeń w systemie węzłów i korytarzy ekologicznych. W terenach tego przeznaczenia obowiązuje zakaz realizacji nowych budynków.</p>	Tryb przetarg ustny ograniczony do właścicieli działek sąsiednich, art. 37 ust. 1 (u.o g.n.)	5 000 zł brutto (zwolnione z podatku VAT)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 27.04.2017r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej oraz na tablicy informacyjnej tutaj.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY  
MYŚLENICE

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Myślenice

mgr *[Podpis]* Ostrowski