

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego

Oznaczenie nieruchomości Księga wieczysta	Pow. w ha	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena
Działka nr 705/6 Działka nr 705/8 Myślenice obr. 1 KR1Y/00018351/5	0,0736 0,0202	Nieruchomość położona w Myślenicach, na północnym stoku Góry Plebańskiej, ok. 1,2 km od ścisłego centrum miasta. Bezpośrednie otoczenie stanowią otwarte tereny zielone. Działki tworzą funkcjonalną całość o łącznej powierzchni 0,0938 ha. Nieruchomość posiada mocno wydłużony kształt ok. 146mx6,5m. Teren nachylony w kierunku północnym. Teren niezagospodarowany, w całości stanowiący nieurządzony teren biologicznie czynny. Dostęp do infrastruktury technicznej bardzo słaby – sieci: wodociągowa, kanalizacyjna i elektroenergetyczna w odległości 110-130m, sieć gazowa w odległości ok. 200m. Działki nie posiadają urzędzonego dojazdu oraz prawnego dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość położona w odległości ok. 110 m od urzędzonej drogi publicznej, ul. Solidarności. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Osiedla Plebańska Góra w mieście Myślenice ustanowionym uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach nr 385/XLVIII/2002 z dnia 10.10.2002 r. oraz zmienionym uchwałą nr 6/II/2014 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 3.12.2014 r. nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem M18, M22, M24 – tereny o funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy. Obszary oznaczone w/w symbolami przecinają tereny przeznaczone pod ulice dojazdowe – KD.	Tryb przetarg ustny ograniczony do nieruchomości sąsiednich posiadających dostęp do drogi publicznej	150 000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 14.03.2023 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej oraz na tablicy informacyjnej tut. Urzędu, na stronie internetowej www.myslenice.pl oraz BIP.