

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

oznaczenie nieruchomości Kw ewidencja gruntów	pow. w ha	opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	forma zbycia	Cena
działka nr 756/3 KW nr KR1Y/00051950/7	0,0900	<p>Nieruchomości położona w Łękach, sołectwo Bulina.</p> <p>Działka posiada kształt zbliżony do trapezu prostokątnego o długości 38m i 19m oraz wysokości ok. 31m. Lokalizacja ogólna dobra - odległość od Myślenic około 7 km. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną o nawierzchni z płyt betonowych, ok. 190m od jezdni o nawierzchni asfaltowej. Lokalizacja szczegółowa średnia, sąsiedztwo bezpośrednie - budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i tereny zielone. Dostęp do infrastruktury społecznej - przeciętny.</p> <p>Częścią składową jest budynek o powierzchni użytkowej 388,70 m², wybudowany w latach 80-tych, początkowo funkcjonujący jako świetlica wiejska, a w 2011r. adaptowany na strażnicę OSP poprzez dobudowę części bojowej - budynek garażu z częścią gospodarczą. Budynek murowany, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony. Na parterze znajduje się sklep spożywczy, magazyny, garaż, toalety, na piętrze pomieszczenie z zapleczem kuchennym.</p> <p>Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Łęki działka nr 756/3 położona jest w terenie RP – tereny użytków rolnych w wykluczeniu nowej zabudowy, utrzymuje się istniejącą zabudowę z możliwością remontów i rozbudowy, dopuszcza się dolesienie oraz ZN – tereny użytków rolnych, w tym odbudowy biologicznej cieków wodnych, źródlisk i zadrzewień śródpolnych z wykluczeniem nowej zabudowy, utrzymuje się istniejącą zabudowę z możliwością remontów i rozbudowy.</p>	Tryb bezprzetargowy art. 37 ust. 3 sprzedaż na rzecz OSP w Bulinie	423,00 zł /po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 99,9% wartości/ zwolniona z podatku VAT Wartość rynkowa nieruchomości według operatu szacunkowego: 423 000 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać w nioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 1.10.2018r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej oraz na tablicy informacyjnej tutaj. Urzędu.