

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany**

oznaczenie nieruchomości Kw, ewid. gruntów	pow. w ha	opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	forma zbycia	Łączna cena
działka nr 1558/2 położona w Myślenicach obr. 1 KR1Y/00047163/2	0,0118	Działka znajduje się we wschodniej części miasta Myślenice. Zlokalizowana jest w obrębie zabudowy komercyjnej o średnim zagęszczeniu. Od strony południowej graniczy z drogą gminną o nawierzchni asfaltowej (droga dojazdowa do oczyszczalni ścieków). Działki nr 1558/2, 1558/3, 1558/4 sąsiadują ze sobą i tworzą funkcjonalną całość. Obszar działek posiada nieregularny, wydłużony kształt. Leży w terenie płaskim. Działki nie ogrodzone i niezagospodarowane, w całości zakrzaczone i zadrzewione. Wszystkie sieci infrastruktury technicznej znajdują się w zasięgu nieruchomości, a w zachodniej części działki przebiega podziemna sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia oraz w południowej części przebiega podziemna sieć telekomunikacyjna. Zapisy księgi wieczystej działu I-O oraz III nie dotyczą nieruchomości, natomiast dział IV wolny od wpisów. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru pod nazwą „Myślenice Wschód” zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach nr 154/XX/2019 z dnia 30.12.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego, poz. 474 z dnia 15.01.2020 r.). Działka 1558/2 położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 14PU – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej.	Art. 37 ust. 2 pkt 6) uogn (Dz. U. 2020.1990 tekst jedn.. ze zm.). Działka przeznaczona na poprawę nieruchomości przyległych	45 510,00 zł brutto (37 000,00 zł + 23% podatku VAT)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 16.08.2021 r. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej oraz na tablicy informacyjnej tut. Urzędu.