

**Wykaz  
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany**

oznaczenie nieruchomości Kw, ewid. gruntów	pow. w ha	opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	forma zbycia	Łączna cena
działka nr 659/229 położona w Myślenicach obr. 3 KR1Y/00047162/5	0,0216	Działka znajduje się w odległości około 1,5 km od Rynku w Myślenicach. Nieruchomość posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta o wymiarach ok. 64-65m x 3,5m. Teren nachylony w kierunku północnym. Działka niezagospodarowana, w całości stanowiąca teren biologiczny czynny. Brak mediów na działce i w bezpośrednim sąsiedztwie. Działka nie posiada prawnego dostępu do drogi publicznej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Osiedla Plebańska Góra w mieście Myślenice ustanowionym uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach nr 385/XLVIII/2002 z dnia 10.10.2002 r. oraz uchwałą nr 192/XXV/2000 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 30.06.2000 r. działka 659/229 położona jest w obszarze oznaczonym symbolem <b>M35</b> – tereny z podstawowym przeznaczeniem dla funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.	Art. 37 ust. 2 pkt 4) uogn (Dz. U. 2021.1899 tekst jedn. ze zm.). Działka przeznaczona do zamiany, własność Gmina Myślenice.	31 242,00 zł brutto (25 400,00 zł + 23% podatku VAT)
działka nr 659/579 położona w Myślenicach obr. 3 KR1Y/0009284/8	0,0147	Działka znajduje się w odległości około 1 km od Rynku w Myślenicach, przy ulicy Solidarności. Nieruchomość posiada kształt zbliżony do trapezu prostokątnego – długość ok. 14m, szerokość 8,5 - 12m. W północnej części działki posadowiony garaż blaszak, natomiast w południowej fragment innego. Przez centralną część działki przebiega szlak drożny o nawierzchni z płyt betonowych. Sieci uzbrojenia: na działce sieć gazowa, pozostałe media na działkach sąsiednich. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Osiedla Plebańska Góra w mieście Myślenice ustanowionym uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach nr 385/XLVIII/2002 z dnia 10.10.2002 r. oraz uchwałą nr 192/XXV/2000 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 30.06.2000 r. działka 659/229 położona jest w obszarze oznaczonym symbolem <b>KL1</b> – trasy ulic lokalnych oraz w obszarze oznaczonym symbolem <b>ZP1</b> – tereny z podstawowym przeznaczeniem dla zieleni urządzonej z wykluczeniem zabudowy.	Art. 37 ust. 2 pkt 4) uogn (Dz. U. 2021.1899 tekst jedn. ze zm.). Przyjęcie nieruchomości do zasobu gminnego w wyniku zamiany.	16 700,00 zł brutto

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 13.04.2022 r. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej oraz na tablicy informacyjnej tut. Urzędu.