Znak sprawy: MI.6840.6.2023 Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 166/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice z dnia 18 lipca 2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości**  **Księga wieczysta** | **Pow. w ha** | **Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma zbycia** | **Cena** |
| działka nr 723/10  Myślenice obr. 1  KR1Y/00047162/5 | 0,0558 | Nieruchomość położona w centralnej części miasta Myślenic, przy ulicy Solidarności. Zlokalizowana w obrębie zabudowy mieszkaniowej, komercyjnej oraz o charakterze publicznym, o przeciętnym zagęszczeniu. Czynniki środowiskowe – przeciętne. Nieruchomość o dobrej lokalizacji i położeniu. Działka posiada kształt zbliżony do równoległoboku. Leży w terenie nachylonym w kierunku północnym. Działka niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana. Wymaga wykarczowania i wyplantowania.  Infrastruktura techniczna – dostęp do wszystkich sieci infrastruktury technicznej w zasięgu nieruchomości, na działkach sąsiednich.  Dostęp do drogi publicznej (ul. Solidarności): poprzez działkę 723/9 (pas drogowy).  Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Myślenice dla obszaru określonego uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach nr 167/XXVI/96 z dnia 20.09.1996 r., oraz uchwałą 164/XX/2000 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 21.01.2000r. zatwierdzony uchwałą Nr 385/XLVIII/2002 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 10.01.2002r., ogłoszony w Dz.Urz.Woj. Małopolskiego Nr 8 z dnia 11.01.03r., poz.102, działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem **MN15** – tj. tereny zabudowy o niskiej intensywności, jednorodzinnej. | Tryb przetarg nieograniczony  (art. 37 ust. 1) | 331 000,00 zł brutto  (w tym 23% podatku VAT) |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 6.09.2023 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej oraz na tablicy informacyjnej tut. Urzędu.