Znak sprawy: MI.6840.23.2023 Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 167/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice z dnia 18 lipca 2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości**  **Księga wieczysta** | **Pow. w ha** | **Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma zbycia** | **Cena** |
| działka nr 1412/9  Myślenice obr. 1  KR1Y/00018351/5 | 0,0921 | Nieruchomość położona w południowo-zachodniej części miasta Myślenic, w pobliżu ulicy Mostowej. Zlokalizowana w obrębie zabudowy mieszkaniowej o przeciętnym zagęszczeniu. Czynniki środowiskowe typowe dla nieruchomości tego typu – niekorzystne. Nieruchomość o przeciętnej lokalizacji i położeniu. Działka posiada nieregularny, wydłużony kształt. Leży na stromym zboczu nachylonym w kierunku południowym. Działka niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w całości porośnięta roślinnością leśną.  Infrastruktura techniczna: sieć wodociągowa oraz energetyczna znajduje się w zasięgu nieruchomości, na działkach sąsiednich. Sieć kanalizacyjna oraz gazowa przebiegają w znacznej odległości od nieruchomości.  Dostęp do drogi publicznej: nieruchomość nie posiada uregulowanego prawnie dostępu do drogi publicznej.  Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w mieście Myślenice pod nazwą „Myślenice – Centrum”, uchwalony uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach nr 208/XXVI/2012 z dnia 24.10.2012 r. (Dz.Urz.Woj. Małopolskiego, poz. 5566 z dnia 6.11.2012 r., działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem **1.ZL.6** – tj. tereny lasu. | Tryb przetarg nieograniczony  (art. 37 ust. 1) | 21 000,00 zł brutto  (zwolnione z podatku VAT) |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 6.09.2023 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej oraz na tablicy informacyjnej tut. Urzędu.