Znak sprawy: MI.6840.13.2024 Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 172/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice z dnia 18 czerwca 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości****Księga wieczysta** | **Pow. w ha** | **Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma zbycia** | **Cena** |
| działka nr 906/14GłogoczówKR1Y/00050776/6 | 0,1969 | Nieruchomość położona w centralnej części miejscowości Głogoczów, położona w odległości ok. 350 m od drogi krajowej nr 7, ok. 1 km od centrum wsi, ok. 11 km od centrum Myślenic. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowa usługowo-przemysłowa oraz zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do nieruchomości wykonany poprzez drogę gminną, a następnie drogą wewnętrzną biegnącą po działce stanowiącą własność użytkownika wieczystego. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu prostokątnego na którym posadowiony jest budynek magazynowy. Dostęp do infrastruktury technicznej: na działce sieć elektroenergetyczna, pozostałe media w bezpośrednim sąsiedztwie.Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Głogoczów, zatwierdzonym uchwałą nr 773/LXXVII/2024 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 12 lutego 2024 r. przedmiotowa działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem:**1PU** – teren zabudowy produkcyjno-usługowej,**s. SOP** – strefa ochrony pośredniej strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki,**s. ener** – pas technologiczny – linia elektroenergetyczna średniego napięcia. | Tryb bezprzetargowy | 235 000,00 zł bruttoNie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 7.08.2024 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej oraz na tablicy informacyjnej tut. Urzędu.