Znak sprawy: MI.6840.12.2024 Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 173/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice z dnia 18 czerwca 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości**  **Księga wieczysta** | **Pow. w ha** | **Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma zbycia** | **Cena** |
| działka nr 1974/1  Polanka  KR1Y/00036712/6 | 0,0009 | Nieruchomość położona jest w pobliżu w centrum miejscowości Polanka, ok. 3 km od centrum Myślenic. Dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz obiekty użyteczności publicznej. Nieruchomość posiada kształt pięcioboku. Teren lekko nachylony w kierunku zachodnim. We wschodniej części działki posadowiony budynek pawilonu handlowego. Dostęp do infrastruktury technicznej: wszystkie sieci na działce bądź w bezpośrednim sąsiedztwie.  Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Polanka część I, uchwalonym uchwałą nr 255/XXXI/2013 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 26 lutego 2013 r. przedmiotowa działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem:  **13MU** – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,  **s. TOP** – teren ochrony pośredniej strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej w km 5+500 rzeki Skawinki,  **s. SOK** – strefa ochrony konserwatorskiej wsi Polanka. | Tryb bezprzetargowy | 97 000,00 zł brutto  Nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 7.08.2024 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej oraz na tablicy informacyjnej tut. Urzędu.