Znak sprawy: MI.6840.14.2024 Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 174/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice z dnia 18 czerwca 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości**  **Księga wieczysta** | **Pow. w ha** | **Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma zbycia** | **Cena** |
| działka nr 1056/2  Myślenice obręb 2  KR1Y/00044163/1 | 0,0206 | Nieruchomość zlokalizowana jest przy ul. Traugutta w odległości ok. 150 m od Rynku w Myślenicach. Dojazd do nieruchomości przez teren parkingu miejskiego o nawierzchni asfaltowej. Otoczenie nieruchomości stanowi ogólnodostępny parking miejski, Muzeum Niepodległości oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i mieszkaniowo-usługowa. Działka od strony północnej przylega do potoku San. Działka posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta. Dostęp do infrastruktury technicznej: działka wyposażona w sieć elektryczną, wodociągową gminną, gazową, kanalizacyjną własną (szambo na działce), sieć kanalizacji sanitarnej miejskiej oraz telekomunikacyjna w bezpośrednim sąsiedztwie. Na działce posadowiony jest budynek usługowo-handlowy.  Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru w mieście Myślenice pn. Osiedle Traugutta, uchwalonym uchwałą nr 90/XIV/2015 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 29 września 2015 r. przedmiotowa działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem:  **1UP** – tereny zabudowy usługowej i parkingów. | Tryb bezprzetargowy | 84 000,00 zł brutto  Nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 7.08.2024 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej oraz na tablicy informacyjnej tut. Urzędu.