Znak sprawy: MI.6840.16.2024 Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 198/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice z dnia 26 czerwca 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości**  **Księga wieczysta** | **Pow. w ha** | **Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma zbycia** | **Cena** |
| działka nr 1223  Myślenice obręb 2  KR1Y/00001976/0 | 0,0393 | Nieruchomość położona jest w ścisłym centrum miasta – u zbiegu Rynku oraz ulicy T. Kościuszki. Działka w całości zabudowana kamienicą w pierzejowej zabudowie śródmiejskiej – w obrębie zabytkowego zespołu urbanistycznego miasta Myślenice. Dojazd do nieruchomości jednokierunkową drogą o nawierzchni brukowej (ul. T. Kościuszki). Działka posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta. Nieruchomość posiada pełen dostęp do sieci infrastruktury technicznej. Na działce posadowiony jest budynek usługowo-handlowy.  Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru w mieście Myślenice pn. „Myślenice – Centrum” zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach nr 208/XXVI/2012 z dnia 24 października 2012 r. wraz z późniejszymi zmianami przedmiotowa działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem:  **3.U.14** – tereny zabudowy usługowej z podstawowym przeznaczeniem pod usługi komercyjne. | Tryb bezprzetargowy | 235 000,00 zł brutto  Nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 14.08.2024 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej oraz na tablicy informacyjnej tut. Urzędu.