Znak sprawy: MI.6840.12.2022 Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 243/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice z dnia 9 października 2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości**  **Księga wieczysta** | **Pow. w ha** | **Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma zbycia** | **Cena**  **łączna** |
| działka nr 1152/7  działka nr 1152/21  Myślenice obr. 3  KR1Y/00018351/5 | 0,0024  0.0066 | Nieruchomość położona w centralnej części miasta Myślenic, przy ulicy Mostowej. Zlokalizowana w obrębie zabudowy mieszkaniowej oraz komercyjnej o wysokim zagęszczeniu. Czynniki środowiskowe – niekorzystne. Nieruchomość o przeciętnej lokalizacji i położeniu. Działki sąsiadują ze sobą i tworzą spójną, funkcjonalną całość. Wydłużony kształt, w terenie stosunkowo płaskim.  Infrastruktura techniczna – dostęp do wszystkich sieci infrastruktury technicznej w zasięgu nieruchomości, na działkach sąsiednich.  Dostęp do drogi publicznej (ul. Mostowa): poprzez działkę 1152/7, 1152/20 (droga wewnętrzna).  Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Myślenice pod nazwą „Myślenice-Centrum”, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach nr 208/XXVI/2012 z dnia 24.10.2012 r., oraz zmianą uchwałą 254/XXXI/2013 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 26.02.2013 r. oraz zmianą uchwała nr 105/XVII/2019 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 28.10.2019 r., działki znajdują się w terenie oznaczonym symbolem **1.MN.49** – tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz **1.KDW.26** – tereny dróg wewnętrznych. | Tryb przetarg nieograniczony  (art. 37 ust. 1) | 15 610,00 zł brutto  (w tym 23% podatku VAT) |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 22.11.2023 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej, na tablicy informacyjnej tut. Urzędu, na stronie internetowej www.myslenice.pl oraz BIP.