Znak sprawy: MI.6840.39.2023 Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 74/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice z dnia 8 marca 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości**  **Księga wieczysta** | **Pow. w ha** | **Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma zbycia** | **Cena** |
| działka nr 1559/2  Myślenice obr. 1  KR1Y/00047163/2 | 0,0100 | Nieruchomość położona w odległości ok. 2,5 km od centrum, przy ulicy Juliusza Słowackiego, na terenie strefy przemysłowej miasta Myślenice. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa przemysłowo-usługowa, oczyszczalnia ścieków oraz niezabudowane działki przeznaczone pod zabudowę przemysłowo-usługową.  Działka 1559/2 posiada lekko nieregularny kształt – długość od ok. 17,6 m do ok. 12,6 m, szerokość od ok. 5,5 m do ok. 8,0 m. Teren płaski. Działka niezagospodarowana – porośnięta nieurządzoną zielenią trawiastą. Brak mediów na terenie działki – większość mediów w bezpośrednim sąsiedztwie.  Dojazd do nieruchomości drogą wojewódzką (działka 1551/1), a następnie drogą gminną (działka nr 1585) o nawierzchni asfaltowej biegnącą m.in. do oczyszczalni ścieków.  Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w mieście Myślenice pod nazwą „Myślenice Wschód” zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach nr 154/XX/2019 z dnia 30.12.2019 r. działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem **14PU** – tj. tereny zabudowy produkcyjno-usługowej. | Tryb bezprzetargowy  (art. 37 ust. 2 pkt 6) | 41 820,00 zł brutto  (34 000,00 zł netto + 23% podatku VAT) |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 24.04.2024 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej oraz na tablicy informacyjnej tut. Urzędu.