Znak sprawy: MI.6840.39.2023 Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 75/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice z dnia 8 marca 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości****Księga wieczysta** | **Pow. w ha** | **Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma zbycia** | **Cena****łączna** |
| działka nr 1979/12działka nr 1981/11Myślenice obr. 1KR1Y/00053201/6 | 0,01670,0154 | Nieruchomość położona w odległości ok. 2,5 km od centrum, przy ulicy Juliusza Słowackiego, na terenie strefy przemysłowej miasta Myślenice. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa przemysłowo-usługowa oraz niezabudowane działki przeznaczone pod zabudowę przemysłowo-usługową.Działki tworzą funkcjonalną całość o łącznej powierzchni 0,0321 ha. Nieruchomość posiada mocno wydłużony kształt – długość do ok. 44 m, szerokość od ok. 7 m do ok. 14,4 m. Teren w większości płaski. Teren niezagospodarowany, w całości stanowiący nieurządzony teren biologicznie czynny - porośnięty zielenią trawiastą. Dostęp do infrastruktury technicznej – przez działkę przebiega sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa w zasięgu do 40 m, w odległości ok 8-15 m przebiega sieć gazowa gA250, której strefa obejmuje wschodni skraj działki.Działki przylegają do drogi wojewódzkiej nr 967 (działka 1551/1).Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaruw mieście Myślenice pod nazwą „Myślenice Wschód” zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach nr 154/XX/2019 z dnia 30.12.2019 r. działki znajdują sięw większości w terenie oznaczonym symbolem **14PU** – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej oraz częściowo w **1KDG** – tereny dróg publicznych – droga główna. | Tryb przetargu ustnego nieograniczonego(art. 37 ust. 1 | 94 710,00 zł brutto(77 000,00 zł netto + 23% podatku VAT) |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 24.04.2024 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej oraz na tablicy informacyjnej tut. Urzędu.