Znak sprawy: MI.6840.28.2023 Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 250/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice z dnia 4 września 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości**  **Księga wieczysta** | **Pow. w ha** | **Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma zbycia** | **Cena**  **łączna** |
| działka nr 846/5  Myślenice obr. 2  KR1Y/00020654/6 | 0,0147 | Nieruchomość położona jest w centrum miasta Myślenice, przy ulicy Kniaziewicza. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i mieszkaniowo-usługowa. Działka posiada kształt zbliżony do trójkąta o podstawie długości ok. 28 m i wysokości ok. 9 m. Teren nachylony w kierunku południowym. Na działce sieć gazowa, pozostałe media w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości. Bezpośredni zjazd do drogi publicznej od zachodniej strony działki.  Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w mieście Myślenice pn. „Myślenice – Centrum” zatwierdzonym uchwałą 208/XXVI/2012 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 14.10.2012 (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 5566 z 2012 r.) oraz zmianą uchwała nr 254/XXXI/2013 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 26.02.2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 2228 z 2013 r.) oraz zmianą uchwała nr 105/XVII/2019 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 28.10.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 7814 z 2019), nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem: **1MN.11** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, **1.LDL.3** – tereny dróg publicznych – klasy L – lokalnej, **s.SOKA** – strefa A – ścisłej ochrony konserwatorskiej – zabytkowej. | Tryb przetarg nieograniczony  (art. 37 ust. 1) | 109 900,00 zł brutto  (w tym 23% podatku VAT) |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 23.10.2024 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej, na tablicy informacyjnej tut. Urzędu, na stronie internetowej www.myslenice.pl oraz BIP.