Znak sprawy: MI.6840.40.2023 Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 346/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice z dnia 26 listopada 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości**  **Księga wieczysta** | **Pow. w ha** | **Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma zbycia** | **Cena** |
| działka nr 570/16  Borzęta  KR1Y/00052271/0 | 0,0058 | Nieruchomość znajduje się w zachodniej części miejscowości Borzęta. Zlokalizowana jest w obrębie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o przeciętnym zagęszczeniu. Działka posiada nieregularny kształt. Leży w terenie o znacznym nachyleniu w kierunku północnym, w przeważającej części pokryta roślinnością trawiastą. Działka nr 570/16 tworzy spójną, funkcjonalną całość z działką przylegającą bezpośrednio nr 552/2. Wszystkie urządzenia infrastruktury technicznej znajdują się na terenie nieruchomości lub w jej bezpośrednim sąsiedztwie.  Działka nie posiada uregulowanego dostępu do drogi publicznej.  Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Borzęta, zatwierdzoną uchwałą Nr 221/XXVIII/2016 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 25.11.2016r.,(Dz.Urz.Woj. Małopolskiego z 14.12.2016r., poz. 7613), nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem: **3.MN1 –** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, - strefa ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej w km 5+500 rzeki Skawinki w miejscowości Skawina**.** | Tryb bezprzetargowy  (art. 37 ust. 2 pkt 6) | 8 856,00 zł brutto  (w tym 23%  podatku VAT) |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 15.01.2025 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej oraz na tablicy informacyjnej tut. Urzędu.