

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego

Oznaczenie nieruchomości Księga wieczysta	Pow. w ha	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena
Działka nr 484/5 Trzemeśnia KR1Y/00032680/4	0,0339	<p>Nieruchomość znajduje się w odległości ok. 800 m od centrum wsi i ok. 8 km od Myślenic. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny rolne i leśne. Działka posiada mocno wydłużony kształt ok. 60 m i max. Szerokości ok. 6 m. Teren lekko nachylony w kierunku wschodnim. Działka zagospodarowana wspólnie z nieruchomością utworzoną z działek nr 484/3 i nr 484/2. Przez działkę przebiega sieć elektroenergetyczna, telekomunikacyjna, wodociągowa i kanalizacyjna gminna, natomiast sieć gazowa w sąsiedztwie nieruchomości.</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Trzemeśnia zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach nr 409/XLV/2014 z dnia 23.04.2014 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego, poz. 2862 z dnia 22.05.2014 r.), nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 7MN1 – tereny zabudowy jednorodzinnej, w niewielkiej części w terenie dróg wewnętrznych – 4KDW oraz w obszarze oznaczonym: s.GOP – granica ochrony pośredniej II rzędu strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej ze Zbiornika Dobczyckiego.</p>	Tryb przetarg ustny ograniczony do nieruchomości sąsiednich przylegających	24 600,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 2.10.2024 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej oraz na tablicy informacyjnej tut. Urzędu, na stronie internetowej www.myslenice.pl oraz BIP.