Znak sprawy: MI. 6840.20.2023 Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 27/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice z dnia 1 lutego 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości**  **Księga wieczysta** | **Pow. w ha** | **Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma zbycia** | **Cena łączna** |
| Działka nr 1448/2  Myślenice obręb 3  KR1Y/00047162/5 | 0,0037 | Nieruchomość znajduje się w pobliżu centralnej części miasta Myślenice, przy ulicy Rajmunda Bergela. Zlokalizowana jest w obrębie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskim zagęszczeniu. Działka posiada bardzo nieregularny, wydłużony kształt (szerokość wynosi od ok. 3 m do ok. 4 m, a długość w centralnej części ok. 11 m). Działka leży w terenie nachylonym w kierunku południowo-wschodnim. Działka pokryta roślinnością trawiastą.  Wszystkie urządzenia infrastruktury technicznej znajdują się w zasięgu nieruchomości (na działkach sąsiednich).  Nieruchomość nie posiada uregulowanego prawnie dostępu do drogi publicznej.  Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Myślenice dla obszaru określonego uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach nr 167/XXVI/96 z dnia 20.09.1996, oraz uchwałą nr 164/XX/2000 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 21.01.2000 r. zatwierdzony uchwałą nr 385/XLVIII/2002 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 10.01.2002 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego nr 8 z dnia 11.01.2003 r., poz. 102), nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem **RP** – tereny użytków rolnych. | Tryb przetarg nieograniczony  (art. 37 ust. 1) | 3 000,00 zł brutto  (zwolnione  z podatku VAT) |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 20.03.2024 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej oraz na tablicy informacyjnej tut. Urzędu, na stronie internetowej [www.myslenice.pl](http://www.myslenice.pl/) oraz BIP.