Znak sprawy: MI. 6840.33.2023 Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 287/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice z dnia 15 listopada 2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości**  **Księga wieczysta** | **Pow. w ha** | **Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma zbycia** | **Cena łączna** |
| Działka  nr 1860/18  nr 1860/20  Myślenice obręb 1  KR1Y/00047163/2 | 0,0293  0,0116 | Nieruchomość znajduje się w centralnej części miasta Myślenice, przy ulicy Słowackiego. Zlokalizowana jest w obrębie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne, komercyjnej oraz zabudowy o charakterze publicznym o wysokim zagęszczeniu. Działki nr 1860/18 i nr 1860/20 sąsiadują ze sobą i tworzą spójną, funkcjonalną całość o łącznej powierzchni 0,0409 ha. Obszar działek posiada wydłużony kształt o szerokości ok. 6 m i łącznej długości ok. 69-70 m. Działki leżą w terenie płaskim, są utwardzone kruszywem.  Wszystkie sieci infrastruktury technicznej znajdują się na terenie nieruchomości lub w jej bezpośrednim zasięgu (na działkach sąsiednich).  Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej do której przylega (ulica Słowackiego).  Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w mieście Myślenice pn. „Myślenice Wschód” uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach nr 154/XXI/2019 z dnia 30.12.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego, poz. 474 z dnia 15.01.2020 r.), nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem **6PU** – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej oraz **AM** – granica aglomeracji Myślenice. | Tryb przetarg nieograniczony  (art. 37 ust. 1) | 250 000,00 zł brutto  (w tym 23% podatku VAT) |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 3.01.2024 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w Gazecie Myślenickiej oraz na tablicy informacyjnej tut. Urzędu, na stronie internetowej [www.myslenice.pl](http://www.myslenice.pl/) oraz BIP.